



AFILIADOS A FENALCO

CONMUTADOR:  
444 63 87

Calle 44 (SAN JUAN) N° 79 - 16  
(La América)  
Medellín - Colombia

www.arrendamientosmonserrate.com

Matrícula Arrendador N° M.A.V.U - N° 000055 SGM

### SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO N°

Medellín, \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DEL 2 \_\_\_\_\_ Precio \$ \_\_\_\_\_

Dirección del inmueble que desea tomar. \_\_\_\_\_

Destinación que dará al inmueble. \_\_\_\_\_

#### INFORMACIÓN SOBRE EL SOLICITANTE

Nombre y Apellidos Completos. \_\_\_\_\_

Cédula o Nit. \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ Profesión. \_\_\_\_\_

Correo electrónico \_\_\_\_\_ Celular \_\_\_\_\_

Empresa donde trabaja \_\_\_\_\_ Dirección. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ Fecha de ingreso \_\_\_\_\_ Cargo \_\_\_\_\_ Salario \_\_\_\_\_

En caso de ser independiente el local de su empresa es propio Si \_\_\_\_\_ No \_\_\_\_\_ A quien paga arriendo \_\_\_\_\_

Cuanto paga \_\_\_\_\_ Hace cuanto \_\_\_\_\_ Tel. arrendador \_\_\_\_\_

En que Bancos posee usted cuenta. \_\_\_\_\_ Sucursal \_\_\_\_\_ Cta. No. \_\_\_\_\_

Dirección de su residencia \_\_\_\_\_ Tels Res. \_\_\_\_\_ Propia SI \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_

A quién paga arrendamiento. \_\_\_\_\_ Tels. \_\_\_\_\_

Cuánto paga mensualmente \_\_\_\_\_ Hace cuanto \_\_\_\_\_ Forma de pago \_\_\_\_\_

Si tiene propiedad raíz indicar su dirección \_\_\_\_\_

Nombre y apellidos de su cónyuge \_\_\_\_\_

Cédula No. \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ Profesión \_\_\_\_\_

Correo electrónico \_\_\_\_\_ Celular \_\_\_\_\_

Empresa donde trabaja \_\_\_\_\_ Dirección \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_ Fecha de ingreso. \_\_\_\_\_ Cargo \_\_\_\_\_ Salario \_\_\_\_\_

En que Banco posee usted cuenta \_\_\_\_\_ Sucursal \_\_\_\_\_ Cta. No. \_\_\_\_\_

Si tiene propiedad raíz indique su dirección \_\_\_\_\_ Sector \_\_\_\_\_

#### REFERENCIAS DEL SOLICITANTE

Familiar \_\_\_\_\_ Tels \_\_\_\_\_

Familiar \_\_\_\_\_ Tels \_\_\_\_\_

#### INFORMACIÓN SOBRE ARRENDATARIO SOLIDARIO

Nombres y Apellidos completos \_\_\_\_\_

Cédula o Nit \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ Profesión \_\_\_\_\_

Correo electrónico \_\_\_\_\_ Celular \_\_\_\_\_

Dirección Residencia \_\_\_\_\_ Tels. \_\_\_\_\_

Empresa donde trabaja \_\_\_\_\_ Dirección \_\_\_\_\_

Tel \_\_\_\_\_ Fecha de ingreso \_\_\_\_\_ Cargo \_\_\_\_\_ Salario \_\_\_\_\_

En que bancos posee usted cuenta \_\_\_\_\_ Sucursal \_\_\_\_\_ Cta No. \_\_\_\_\_

Dirección de la propiedad raíz \_\_\_\_\_ Sector \_\_\_\_\_

#### REFERENCIAS DEL ARRENDATARIO SOLIDARIO

Familiar \_\_\_\_\_ Tels \_\_\_\_\_

Familiar \_\_\_\_\_ Tels \_\_\_\_\_

**NOTAS:** Los arrendatarios pagarán comisión sobre el primer canon de arrendamiento y veinte mil pesos (\$ 20.000) valor papelería y contrato. El arrendatario solidario debe ser persona solvente y que tenga propiedad raíz. Además, se debe anexar los siguientes documentos: Originales y sus copias: documento de identidad; carta de la empresa donde labora cada una de las personas vinculadas a la solicitud certificando cargo, salario, y tiempo de servicio; última colilla de pago; autoliquidación de la EPS; último impuesto predial del arrendatario solidario y del solicitante en caso de poseer propiedad raíz; certificado de libertad; matrícula si tiene vehículo y para negocio propio o sociedades; anexar certificado de Cámara de Comercio actualizado.

Los arrendatarios solidarios autorizan al arrendador para suministrar y reportar a bancos de datos de información comercial, información sobre sus relaciones comerciales, existencia de deudas vencidas o sin cancelar y en general, sobre el manejo de su crédito y el cumplimiento de sus obligaciones. Igualmente autorizan al arrendador para que obtenga de esos bancos de datos información sobre su moralidad y cumplimiento comercial. Esta autorización la otorgan por todo el término de vigencia de sus obligaciones y hasta su cancelación total al arrendador.

**FIRMA DEL TITULAR DEL DOCUMENTO**

Cédula de Ciudadanía

**FIRMA ARRENDATARIO SOLIDARIO**

Cédula de Ciudadanía

Con Arrendamientos "NUTIBARA" y Arrendamientos "SANTA FE" formamos el triángulo